



**POLSKI ZWIĄZEK GŁUCHYCH
ODDZIAŁ OPOLSKI**

45-068 Opole * ul. 1 Maja 21 * tel. 077 454 35 87
NIP 7542683789 * REGON 532181018
mBank S A OK/OPOLE 50 1140 1788 0000 2463 3100 1001
www.pzgopole.pl

Opole, dnia 19 maja 2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

I ZAMAWIAJĄCY:

Polski Związek Głuchych Oddział Opolski
45-068 Opole, ul. 1 Maja 21

Zgodnie z art. 4 Ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo Zamówień Publicznych oraz Dz. U. z 2023r. poz. 1270 i 1273 proszę o złożenie oferty cenowej na wykonanie robót budowlanych objętych zadaniem inwestycyjnym pod nazwą „**Przebudowa lokalu usługowego dwóch lokali mieszkalnych na lokal usługowy NZOZ Diagnostyki i Rehabilitacji Dzieci i Młodzieży z Wadą Słuchu**”

Zadanie będzie realizowane na podstawie dokumentacji projektowej autorstwa : Przedsiębiorstwo Projektowo-usługowe PROKENBUD z Opola.

II OPIS I ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Lp.	NAZWA	JM	ILOŚĆ	ŁĄCZNIE BRUTTO	TERMIN WYKONANIA
1	KLATKA SCHODOWA				
1.1	1.KLATKA SCHODOWA- STOLARKA ALUMINIOWA- Montaż drzwi Zewnętrznych. Aluminiowe dwuskrzydłowe, oszklone o wym.1,40x 2,20, wyposażone w samozamykacz, 2 zamki, podchwyt obustronny ze stali nierdzewnej.	SZT	1		Do końca VI 2025
1.2	1. KLATKA SCHODOWA- STOLARKA ALUMINIOWA- Montaż drzwi Wewnętrznych , jednoskrzydłowe, aluminiowe o wym. 1,25x 2,20.Systemowe w wykonaniu P/POŻ EIS60, szklenie p/poż, dymoszczelne, wyposażone w samozamykacz, obustronną klamkę z zamkiem oraz dodatkowy zamek. Drzwi boczne graniczące z Ośrodkiem dla dorosłych.	SZT	1		VI do IX 2025
1.3	1. KLATKA SCHODOWA- STOLARKA ALUMINIOWA- Drzwi aluminiowe,	M2	5,40		VI do IX 2025

	p/ poź. EIS60, dymoszczelne, jednoskrzydłowe , oszklone, wewnętrzne o wymiarach 0,90 X 2,20 - 3szt. Drzwi oddzielające klatkę schodową od przestrzeni komunikacyjnej.				
1.4	1. KLATKA SCHODOWA- STOLARKA ALUMINIOWA- Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt	1		VI do IX 2025
1.5	1. KLATKA SCHODOWA- POSADZKI I OKŁADZINY PODŁÓG -Grunтовanie podłóży	M2	62,94		VI do IX 2025
1.6	1. KLATKA SCHODOWA- POSADZKI I OKŁADZINY PODŁÓG-Posadzki z płytek gresowych o wym 0,60 x 0,60, antypoślizgowe	M2	22,07		VI do IX 2025
1.7	1. KLATKA SCHODOWA-POSADZKI I OKŁADZINY PODŁÓG-Cokoliki z płytek kamionkowych o wysokości do 10cm	M	25,60		VI do IX 2025
1.8	1. KLATKA SCHODOWA- POSADZKI I OKŁADZINY PODŁÓG-Okładziny schodów z płytek granitowych	M2	36,55		VI do IX 2025
1.9	1. KLATKA SCHODOWA-POSADZKI I OKŁADZINY PODŁÓG-Cokoliki z płytek granitowych	M	44,00		VI do IX 2025
1.10	KLATKA SCHODOWA- POSADZKI I WYKŁADZINY PODŁÓG-Podstopnice granitowe	M	84,00		VI do IX 2025
1.11	1 KLATKA SCHODOWA- POSADZKI I OKŁADZINY PODŁÓG-Dostawa i montaż listew progowych	M	9,60		VI do IX 2025
1.12	1. KLATKA SCHODOWA-1.4 PORĘCZE I BALUSTRADY-Balustrady i pochwyt	M	46,00		VI do IX 2025
1.13	1. KLATKA SCHODOWA 1.5 Dostawa i montaż domofonu dla osób niepełnosprawnych	SZT	1		Do końca VI 2025
1.14	1. KLATKA SCHODOWA -Drzwi techniczne w przyziemiu, metalowe, pełne EIS60, p/poź., dymoszczelne, oddzielające przestrzeń piwniczną PZG od pomieszczeń lokatorów. O wymiarach 0,80 x 2,0 , o pow. 1,6 m2	szt	1		VI do XI 2025
1.15	KLATKA SCHODOWA- Okno przeciwpożarowe EI 60, o wymiarach 1,00 x 2,20 o pow. 2,20 m2.	szt	3		Do końca VI 2025
2	PARTER				
2.1	PARTER STOLARKA DREWNIANA Drzwi wewnętrzne WC o powierzchni ponad 1,5 m2.Drzwi płytowe do obiektów użyteczności publicznej, wykonane z HDF, posiadające 3 zawiasy na wysokości . Drzwi wyposażone w klamki z zamkiem, w drzwiach wkładka	M2	1,845		I do VI 2026

	łazienkowa oraz kratka nawiewna. Ościeżnice opaskowe regulowane w kolorze skrzydła Wzór zgodny z wytycznymi Konserwatora Zabytków. 1 szt				
2.2	PARTER STOLARKA DREWNIANA Drzwi wewnętrzne do gabinetów 3 szt, drzwi płytowe, typowe do obiektów użyteczności publicznej, wykonane z HDF, posiadające 3 zawiasy na wysokości. Ościeżnice opaskowe regulowane w kolorze skrzydła.	M2	5,54		I do VI 2026
2.3	2 PARTER STOLARKA DREWNIANA - Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	SZT	4		I do VI 2026
2.4	PARTER STOLARKA STALOWA- Drzwi Ewakuacyjne, wydzielające klatkę schodową. Stalowe, jednoskrzydłowe o wym. 1,25x 2,20. Systemowe w wykonaniu P/POŻ EIS60, szklenie P/POŻ, dymoszczelne, wyposażone w samozamykacz, obustronną klamkę z zamkiem oraz dodatkowy zamek	M2	1,80		I do VI 2026
2.5	PARTER POSADZKI GRESOWE W CIĄGACH KOMUNIKACYJNYCH Gruntowanie podłoża	M2	16,44		I do VI 2026
2.6	PARTER - POSADZKI GRESOWE W CIĄGACH KOMUNIKACYJNYCH Posadzki z płytek gresowych o wym. 0,60 x 0,60, antypoślizgowe	M2	16,44		I do VI 2026
2.7	PARTER -POSADZKI GRESOWE W CIĄGACH KOMUNIKACYJNYCH- Cokoliki z płytek kamionkowych o wym. 15x 15	M	26,38		I do VI 2026
3	PIĘTRO				
3.1	PIĘTRO - STOLARKA DREWNIANA - DREWNIANA Drzwi wewnętrzne WC o powierzchni ponad 1,5 m2. Drzwi płytowe do obiektów użyteczności publicznej, wykonane z HDF, posiadające 3 zawiasy na wysokości. Drzwi wyposażone w klamki z zamkiem, w drzwiach wkładka łazienkowa oraz kratka nawiewna. Ościeżnice opaskowe regulowane w kolorze skrzydła Wzór zgodny z wytycznymi Konserwatora Zabytków.	M2	1,845		I do VI 2026
3.2	PIĘTRO -STOLARKA DREWNIANA Drzwi wewnętrzne do gabinetów.- 3 szt o powierzchni ponad 1,5 m2. Drzwi płytowe (płyta otworowana) typowe do obiektów użyteczności publicznej, wykonane z HDF, posiadające 3 zawiasy na wysokości. wyposażone w klamki z zamkiem. Ościeżnice opaskowe regulowane w kolorze skrzydła.	M2	5,54		I do VI 2026
3.3	PIĘTRO - STOLARKA DREWNIANA Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	SZT	4		I do VI 2026

3.4	PIĘTRO STOLARKA STALOWA drzwi Ewakuacyjne. Drzwi wydzielające boczne klatki schodowej. Stalowe , pełne , p/poż. EI60, szklenie p/poż., dymoszczelne. Jednoskrzydłowe, wyposażone w samozamykacz. Obustronna klamka z zamkiem + dodatkowy zamek.	M2	1,80		I do VI 2026
3.5	PIĘTRO POSADZKI GRESOWE W CIĄGACH KOMUNIKACYJNYCH - gruntowanie podłóży	M2	16,44		I do VI 2026
3.6	PIĘTRO- POSADZKI GRESOWE W CIĄGACH KOMUNIKACYJNYCH. Posadzki gresowe o wym. 0,60 x 0,60, antypoślizgowe	M2	16,44		I do VI 2026
3.7	PIĘTRO- POSADZKI W CIAGACH KOMUNIKACYJNYCH- Cokoliki z płytek kamionkowych-	M	26,38		I do VI 2026
3.8	PIĘTRO- POSADZKI PCV Samopoziomujące masy szpachlowe	M2	55,26		I do VI 2026
3.9.	PIĘTRO POSADZKI PCV - Samopoziomujące masy szpachlowe -	M2	55,26		I do VI 2026
3.10	PIĘTRO POSADZKI PCV- Posadzki Z wykładzin sztucznych w pomieszczeniach (lub panele winylowe)	M2	55,26		I do VI 2026
3.11	PIĘTRO POSADZKI PCV W POMIESZCZENIACH-Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	M2	55,26		I do VI 2026
3.12	PIĘTRO -OKNO P/POŻ. EI 60, dymoszczelne, o wymiarach 1,17 x 1,50 o pow. 1,76 m2., Pomieszczenie 1.02	SZT	1		Do końca VI 2025
4	PARTER ŁĄCZNIK REJESTRACJA I POCZEKALNIA				
4.1	PARTER ŁĄCZNIK Skucie tynków, wywóz i utylizacja. Nałożenie nowych tynków gipsowych	M2	160		VI do IX 2025
4.2	PARTER ŁĄCZNIK .Wyłożenie podłóg panelami winylowymi wraz z koniecznym podkładem (panele spełniające normy dla obiektów użyteczności publicznej	M2	35,09		VI do IX 2025
	ŁĄCZNIE BRUTTO				

Na wniosek podmiotów zainteresowanych, prześlemy drogą elektroniczną przedmiar i projekt budowlany.

III TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Przewidywany termin rozpoczęcia prac - **czerwiec 2025 r.**
2. Przewidywany termin zakończenia prac - **czerwiec 2026 r.**

IV OSOBY PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień jest Kierownik Specjalistycznego Ośrodka Diagnostyki i Rehabilitacji Dzieci i Młodzieży z Wadą Słuchu jest **Alicja Krukowska**
2. Kontakt z Zamawiającym:
 - telefoniczny: 77 454 42 95 lub 663 26 60 70 lub 601 96 60 70
 - drogą elektroniczną: e-mail – alakrukowska@o2.pl
 - pisemnie na adres: PZG SODiR , 45-068 Opole , ul. 1Maja 17/3

V MIEJSCE SKŁADANIA OFERTY CENOWEJ

Ofertę cenową na zakres wymienionych prac budowlanych należy złożyć drogą elektroniczną na adres: pzg-sodir@o2.pl lub wysłać pocztą : 45-068 Opole, ul. 1 Maja 17/3, lub dostarczyć osobiście w zaklejonej kopercie do 27 maja 2025r. do godz. 16.00.

VI OPIS SPOSOBU WYBORU OFERTY

1. O wyborze oferty decydować będzie najniższa cena brutto – 100 %.
2. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami niniejszego zapytania ofertowego, zaleceniami Zamawiającego i Inspektora Nadzoru oraz postanowieniami projektu umowy.
4. Zaoferowana cena jest ceną ryczałtową.
5. Wybór oferty zostanie dokonany przez dwie osoby wchodzące w skład Zarządu Oddziału Opolskiego Polskiego Związku Głuchych i nastąpi **28 maja do godz. 14.00**
6. O wynikach wyboru oferty Zamawiający powiadomi składających oferty drogą elektroniczną.